

"AGENCIJA MARE" d.o.o.,

21000 SPLIT, Sedam Kaštela b.b.,

OIB: 23293513311

DRAGAN BIJELIĆ, stečajni upravitelj, ŠIBENIK, Triglavska 2a

tel/fax 022/ 21 46 18, mob 098/44 58 07

OIB: 81135247223

mail: dragan.bijelic1@si.t-com.hr

U Šibeniku, 25. srpnja 2019.

Posl.br.: 4-St-382/2018-22

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT**

na br.: 4-St-382/2018-22

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

KLASIFIKACIJA

POSREDOVANJE

01-08-2019

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Splitu,

Poslovni broj spisa: 4-St-382/2018-22

Dužnik (ime i prezime/tvrtkaili naziv, OIB, adresa/sjedište)

"AGENCIJA MARE" d.o.o., SPLIT, Sedam Kaštela b.b., OIB: 23293513311

[Handwritten signatures and stamps]

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Sukladno čl. 89.st. 2. Stečajnog zakona (N.N. 71/15), te Rješenja Trgovačkog suda u Splitu, br. 4-St-382/2018-22 od 8. veljače 2019. stečajni upravitelj u stečajnom postupku nad dužnikom AGENCIJA MARE d.o.o., Sedam Kaštela BB, Split, OIB:23293513311. sa sjedištem u Splitu, Tolstojeva 49, OIB: 18059846821, podnosi slijedeće

Izvješće o tijeku stečajnog postupka

1.1. Radnje u tijeku stečajnog postupka

- Izradio sam novi pečat Društva u stečaju,
- zatvorio stari žiro-račun kod ERSTE & STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. Rijeka IBAN: HR3724020061100484732 koji je bio u neprekinutoj blokadi od 06.05.2014.
- pripremljen postupak otvaranja novog žiro-računa kod SBER Banke d.d. (do sada nije otvoren jer nema nikakvih priliva niti odliva novčanih sredstava)
- izvršio očevid i primopredaju sa bivšim zz dužnika,

- izradili završni račun za Društvo za 2018. godinu, i za 2019. do dana otvaranja stečajnog postupka 08.02.2019.
- sačinio popis imovine i prikupio podatke o imovini, sudskim sporovima, potraživanjima i obvezama.

2. STANJE STEČAJNE MASE - Imovina stečajnog dužnika na dan stečaja

Temeljem podataka koje sam prikupio o imovini stečajni dužnik ima u vlasništvu:

| Rbr | Vrsta | Nab. | Knj.vrijednost | Procj. vrijednost* |
|-----|--|---------------------|---------------------|---------------------|
| 1. | Yachta BLUE NOSE, NIB:9123, Br.uloška: 626, LK Split | 3.706.081,58 | 1.268.409,50 | 1.268.409,50 |
| | UKUPNO | 3.706.081,58 | 1.268.409,50 | 1.268.409,50 |

Stečajni dužnik nema druge realno unovčive imovine osim jahte BLUE NOSE. Izvršena je procjena Yachte BLUE NOSE od strane sudskog vještaka i dostavljeno u Spis, s procijenjenom vrijednošću od 57.900,00 EUR.

Na ročištu Skupštine vjerovnika (izvještajno ročište) održanom 30. Travnja 2019. Godine donijeta je odluka: „*Određuje se prodaja plovila BLUE NOSE NIB 9123 broj uloška 626 LK Split, na kojoj je upisano razlučno pravo uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka putem FINE elektroničkom javnom dražbom.*“

Razlučno pravo na plovilu je imao razlučni vjerovnik DDM Invest I AG, Švicarska, OIB:41627324374 na iznos od 550.000 EUR, odnosno u kunsjoj protuvrijednosti od 4.077.150,00 kn, a koji je ujedno i stečajni vjerovnik.

Dopisom od 08.07.2019. razlučni vjerovnik je obavijestio stečajnog upravitelja da je prenio razlučno pravo sa svim sporednim pravima na novog vjerovnika - zakupca jahte do dana otvaranja stečaja BRODOVI MARTINA d.o.o. iz Zagreba, a novi razlučni vjerovnik je u prilogu mail dopisa od 18.07.2019. dostavio kopiju Ugovora o ustupanju potraživanja i prijenosu instrumenata osiguranja po ustupljenim tražbinama, javnobilježnički ovjeren 20.06.2019. br.: OV-3162/2019, kod notara Miro Košak iz Ljubljane, Slovenija.

Zatražio sam od novog razlučnog vjerovnika da u Spis dostavi original ovjerenog Ugovora o prijenosu potraživanja.

Sud do danas nije donio Rješenje o prodaji putem FINE.

U knjigovodstvu Društva u imovini se vodi kao vlasništvo još jedan brod, ribarski brod PLIŠIVAC, koji se također vodi i u Upisniku brodova kod Lučke kapetanije Split, kao vlasništvo ovog stečajnog dužnika, premda prilikom provođenja prethodnog postupka Lučka uprava u dopisu od 07.03.19. (kako to stoji u obrazloženju Rješenja suda) nije poslala podatke o vlasništvu nad tim brodom.

Taj brod nije u posjedu ovog stečajnog dužnika.

U kontaktu s posjednikom broda ALENOM RADOVČIĆEM, isti mi je dostavio Prodajni ugovor kao dokaz da je njegov pok. otac Veljko Radovčić, kupio taj brod i platio ga na način da je plaćao direktno založnom dužniku, tadašnjoj Banci Celje (pravni slijednik A BANKA), što se može zaključiti iz čl. 8. Ugovora, jer se u tom članku navodi da će Banka u slučaju otplate kredita izdati brisovno očitovanje za skidanje zaloga, a što je i učinjeno. Isti je prisustvovao i Skupštini vjerovnika na izvještajnom ročištu i dodatno obrazložio kupnju broda, te razloge zašto brod nije preniyet na kupca, jer je kupac Veljko Radovčić u međuvremenu umro, te je dostavio stečajnom upravitelju uplatnice iz kojih je vidljivo da je brod otplaćen razlučnom vjerovniku u vrijednosti od 80.000,00 EUR, te da je A BANKA d.d. nakon uplate izdala brisovno očitovanje.

Stečajni upravitelj je zatražio od posjednika broda da pokrene postupak upisa vlasništva nad brodom PLIŠAVAC. Također sam obavijestio i Lučku kapetaniju u Splitu dopisom od 10.07.2019. (dopis s povratnicom u prilogu), između ostalog navodeći:

„Ovime Vas obavještavam da brod nije u posjedu ovog stečajnog dužnika, niti ovaj stečajni dužnik ima ikakve ovlasti niti podatke o statusu broda, već je prema iskazu posjednika broda datog ovom stečajnom dužniku, brod u posjedu neupisanog vlasnika odnosno njegovog nasljednika Alena Radovčića.

Sve eventualne odgovornosti i obveze prema LK Split i drugima, ima isključivo posjednik broda koji je prema tvrdnji i podacima iz Ugovora o prodaji neupisani vlasnik broda.“

3. ZAKLJUCI I PRIJEDLOZI

Iz svega navedenog stečajni upravitelj predlaže da stečajni sudac, sukladno odluci Skupštine vjerovnika na ispitnom i izvještajnom ročištu od 30. Travnja 2019. donese Odluku o prodaji imovine na način:

1. plovilo Yachta BLUE NOSE, NIB:9123, Br.uloška: 626, LK Split, **na kojoj je upisano razlučno pravo** da se prodaje sukladno čl. 247. Stečajnog zakona, javnim nadmetanjem uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnoga postupka o ovrsi na pokretninama, putem FINA-e, elektroničkom javnom dražbom, po početnoj cijeni koja je utvrđena procjenom u iznosu od 57.900,00 EUR, protuvrijednost u kunama.

Prilozi:

1. Obavijest i Ugovor o prijenosu potraživanja na novog vjerovnika
2. Prodajni ugovor za brod PLIŠIVAC, s dokazima o otplati broda, ibrisovno očitovanje
3. Dopis LK Split

AGENCIA MARE
d.o.o. u stečaju
Sedam Kastele BB
OIB: 23293513311

Stečajni upravitelj:

/Dragan Bijelić/

OPTIMAL COLLECTION d.o.o.

DRAGAN BIJELIĆ
Put kroz Meterize 25

22000 Šibenik
Hrvatska

Zagreb, 8.7.2019

PREDMET: Obavijest o prijenosu potraživanja - AGENCIJA MARE d.o.o. za turizam u stečaju

Poštovani,

Obaviještavamo Vas da je vjerovnik DDM INVEST I AG (pravni sljednik Abanke d.d.) potraživanja, koja proizlaze iz Ugovora o kreditu br. 48547/0 (sada 1772015) od 14. siječanja 2008. s Aneksom br. 1 od 22. prosinca 2009., Aneksom br. 2 od 21. lipnja 2011., i Aneksom br. 3 od 19. studenoga 2013., i Ugovora o kreditu br. 45569/5 (sada 1771809) od 21. svibnja 2007. s Aneksom br. 1 od 2. srpnja 2007., Aneksom br. 2 od 20. kolovoza 2007., Aneksom br. 3 od 22. prosinca 2009., Aneksom br. 4 od 21. lipnja 2011. i Aneksom br. 5 od 19. studenoga 2013, zajedno sa svim povezanim sporednim pravima, uključujući i pravo na potraživanje kamata i drugih potraživanja i instrumenata osiguranja, prenio na **BRODOVI MARTINA d.o.o., Ulica Adama Mandrovića 22, Zagreb, R. Hrvatska, OIB: 8202223413.**

U skladu sa navedenim, molimo Vas da podmirite sve obveze koje proizlaze iz prethodno spomenutih ugovora direktno novom vjerovniku BRODOVI MARTINA d.o.o. na račun IBAN: HR0624020061100872611, otvoren kod: ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., SWIFT: ESBCHR22.

OPTIMAL COLLECTION d.o.o.

Direktor  **OPTIMAL COLLECTION d.o.o.**
ZAGREB
Jurja Žerjavića 19

Priloga:

- Punomoć.

DDM Invest I AG, Schochenmühlestrasse 4, 6340 Baar, Švicarska, registrirana u Poslovnom registru kantona Zug pod brojem CHE-113.863.850, OIB: 41627324374, zastupano po Optimal Collection d.o.o., Jurija Žerjavića 19, 10 000 Zagreb zastupano po direktoru Aleš Ahčan, temeljem specijalne punomoći od 13.04.2018. godine (dalje u tekstu: *Ustupitelj*)

BRODOVI MARTINA d.o.o., Ulica Adama Mandrovića 22, Zagreb, R. Hrvatska, OIB: 82022223413 (dalje u tekstu: *Primatelj*)

(u daljnjem tekstu skupno "*Ugovorne strane*")

zaključili su sljedeći

**UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA UZ NAKNADU
I PRIJENOSU INSTRUMENATA OSIGURANJA PO USTUPLJENIM
TRAŽBINAMA
(dalje u tekstu: *Ugovor*)**

Članak 1.

1.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su zaključile Sporazum o prodaji i ustupu tražbine (dalje u tekstu: Sporazum), te da je Primatelj u cijelosti isplatio Ustupitelju kupoprodajnu cijenu iz Sporazuma. Isplatom kupoprodajne cijene su na Primatelja prešla potraživanja prema društvu Agencija Mare d.o.o., Sedam kaštela BB, Split, OIB 23293513311, upisanom u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu pod matičnim brojem subjekta (MBS): 040235135 ("*Dužnik*").

1.2. Potraživanja iz prethodnog stavka nastala su na temelju Ugovora o kreditu ("*Ugovori o kreditu*"):

- broj 1771809 (0910-0455695) od 21.05.2007, dopunjenog aneksima, sklopljenima 02.07.2007, 20.08.2007, 22.12.2009, 21.06.2011, 19.11.2013,

- broj 1772015 (0910-0485470) od 14.01.2008, dopunjenog aneksima, sklopljenima 22.12.2009, 21.06.2011, 19.11.2013,

sklopljenih između društva BANKA CELJE d.d. kao davatelja, i AGENCIJA MARE d.o.o. kao korisnika kredita, ovdje Dužnika.

1.3. BANKA CELJE d.d. je na temelju Ugovora o pripajanju od 20.05.2015. godine pripojena društvu preuzimatelja ABANKA d.d., Slovenska cesta 58, 1000 Ljubljana, Republika Slovenije, OIB: 89346989541, koja je univerzalni pravni slijednik BANKE CELJE d.d. ABANKA d.d. i Ustupitelj su 23.03.2018. godine zaključili Ugovor o naplatnom ustupanju potraživanja uz naknadu (Pogodbu o nakupu terjatev) in 20.07.2018. godine Ugovor o ustupanju potraživanja uz naknadu i prijenosu instrumenata osiguranja po ustupljenim tražbinama na temelju kojih su bila potraživanja prenesena na Ustupitelja.

1.4. Ugovorne strane suglasno su utvrdile da ustupom tražbina Primatelju, na Primatelja prelaze i sva sporedna prava (založna prava, kamate, troškovi kredita i druga prava) ugovorena temeljem ugovora o kreditu.

Članak 2.

2.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su radi osiguranja potraživanja iz Ugovora o kreditu, definiranih u čl. 1.2. ovog Ugovora, kod javne bilježnice Aleksandre Micelli zaključeni Sporazum o hipoteci:

- sporazum OU 96/07, zaključen 28. kolovoza 2007,
- sporazum OU 8/08, zaključen 28. siječnja 2008,

2.2. Na temelju rješenja Lučke kapetanije Rijeka UP/I-342-13/19-01/113, 530-04-9-3-19-2, od 15. veljače 2019. godine kod jahte "BLUE NOSE" NIB 91123 uknjižena je ugovorna hipoteka u korist hipotekarnog vjerovnika: DDM INVEST I AG, Schochenmuhlestrasse 4, 6340 Baar, Švicarska, OIB: 41627324374, radi osiguranja povrata novčane tražbine u iznosu 250.000,00 EUR uvećano za kamate i nuzgredice, i na temelju istog rješenja Lučke kapetanije Rijeka UP/I-342-13/19-01/113, 530-04-9-3-19-2, od 15. veljače 2019. godine, kod iste jahte "BLUE NOSE" NIB 91123 uknjižena je ugovorna hipoteka u korist hipotekarnog vjerovnika: DDM INVEST I AG, Schochenmuhlestrasse 4, 6340 Baar, Švicarska, OIB: 41627324374, radi osiguranja povrata novčane tražbine u iznosu 300.000,00 EUR uvećano za kamate i nuzgredice.

Članak 3.

3.1. Ugovorne strane utvrđuju, da se sa tražbinama opisanima u čl. 1 ovog Ugovora, na Primatelja prenose i sva sporedna prava, tako da Ustupitelj predaje i prenosi na Primatelja sve instrumente osiguranja predmetne tražbine nestale po Ugovorima o kreditima definiranim u čl. 1.2. ovog Ugovora, a napose založna prava na plovilu definirana u čl. 2. ovog Ugovora.

Članak 4.

4.1. Ovim Ugovorom Ustupitelj u cijelosti prenosi, a Primatelj preuzima pravnu poziciju iz Ugovora o kreditu definiranih u čl. 1.2. ovog Ugovora.

4.2. Ustupitelj prenosi na Primatelja, a Primatelj preuzima založna prava na plovilu definirana u čl. 2. ovog Ugovora.

4.3. Ustupitelj ovlašćuje Primatelja da neposredno, na temelju ovog Ugovora, na plovilu BLUE NOSE (NIB 91123) iz čl. 2. ovog Ugovora, koja je sada upisano kod Lučke kapetanije Split izvrši upis promjene založnog vjerovnika založnih prava, na način da založni vjerovnik, umjesto Ustupitelja postane Primatelj.

Članak 5.

DDM INVEST I AG, Schochenmuhlestrasse 4, 6340 Baar, Švicarska, OIB: 41627324374, izričito i bezuvjetno dozvoljava da se na temelju ovog Ugovora, na plovilu BLUE NOSE, s nacionalnim identifikacijskim brojem 91123, upisanim u ulošku 5Y 626 Glavne knjige Upisnika jahti Lučke kapetanije

9.1.
utje
nje

Split, koja je u vlasništvu Agencija Mare d.o.o, OIB: 23293513311, i na kojem su u korist založnog vjerovnika DDM INVEST I AG upisana založna prava u osiguranje potraživanja 250.000,00 EUR s kamatama i nuzgredicaa te 300.00,00 EUR s kamatama i nuzgredica, a na temelju ovog Ugovora **izvrši upis promjene založnog vjerovnika** u vezi s predmetnim založnim pravima, na način da se kao novi založni vjerovnik upiše:

BRODOVI MARTINA d.o.o., Ulica Adama Mandrovića 22, Zagreb, R. Hrvatska, OIB: 82022223413.

Članak 6.

6.1. Sklapanjem ovog Ugovora, Primatelj postaje isključivi nositelj svih prava iz tražbina opisanih u čl. 1. ovog Ugovora, dok Ustupitelj prestaje biti nositelj istih.

6.2. Ugovorne strane su suglasne u potvrđuju da ovaj Ugovor predstavlja temelj i služi kao dokaz o ustupu tražbina navedenih u čl. 1 ovog Ugovora i da ga je, kao takvog, Primatelj obvezan dostaviti nadležnim tijelima pred kojima se vode sudski postupci stečaja ili drugi postupci pokrenuti u vezi s ustupljenim tražbinama.

6.3. Ustupitelj ovime daje izričitu suglasnost da Primatelj stupa u već zpočete sudske postupke (ovršne, parnične, stečajne i druge), kako i da pokrene daljnje ovršne, parnične, javnobilježničke i druge postupke radi naplate prenetih tražbina, u svoje ime i za svoj račun.

6.4. Ustupitelj ovime daje izričitu suglasnost da Primatelj, izravno na temelju ovog Ugovora, bez ikakve daljnje suglasnosti Ustupitelja, izvrši prijenos svih prava radi osiguranja, na ime i u korist Primatelja.

Članak 7.

7.1. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su izmjene i dopune ovog Ugovora valjane isključivo ako su sačinjene u pisanom obliku i potpisane od Ugovornih strana.

7.2. Za sve ono što nije regulirano odredbama ovog Ugovora, a relevantno je za međusobne odnose Ugovornih strana, primjenjuju se propisi Republike Slovenije.

Članak 8.

8.1. Sva međusobna sporna i dvojbenja pitanja koja bi mogla nastati glede tumačenja ovog Ugovora ili njegove primjene, Ugovorne strane će, prvenstveno, pokušati riješiti na sporazuman i dogovoran način.

8.2. U slučaju da Ugovorne strane ne uspiju, na način opisan prethodnim stavkom ovog članka, riješiti međusobna sporna i dvojbenja pitanja, ugovaraju mjesnu nadležnost stvarno nadležnog suda u Ljubljani, Republika Slovenija.

Članak 9.

9.1. Ako bi neka od odredbi ovog Ugovora bila ili postala pravno nevaljana, iz bilo kojeg razloga, to neće utjecati na valjanost preostalih odredbi. Nevažeća odredba biti će zamijenjena drugom ili će se umjesto nje primijeniti tumačenje ovog Ugovora koje je najbliže smislu i svsi nevažeće odredbe.

Članak 10.

10.1. Ugovorne strane potvrđuju da su upoznate sa sadržajem i značenjem odredbi ovog Ugovora te se odriču prava na pobijanje ovog Ugovora iz razloga nerazumijevanja istog.

Članak 11.

11.1. Nakon što su ovaj Ugovor pročitale i proučile, Ugovorne strane suglasno utvrđuju da ovaj Ugovor predstavlja pravu i slobodnu volju, te ga stoga u znak prihvata prava i obveza koje iz njega proizlaze, potpisuju putem zakonskih zastupnika.

11.2. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da svaka snosi svoje troškove sastava ovog ugovora, dok trošak javnog bilježnika snosi Primatelj.

Članak 12.

12.1. Ovaj Ugovor je sastavljen u 3 (tri) istovjetna primjerka, od kojih Ustupitelju pripada jedan primjerak, dok dva primjerka pripadaju Primatelju.


U Zagrebu, dana 19.6.2019.

Ustupitelj:

DDM Invest I AG

OPTIMAL COLLECTION d.o.o., punomoćnik

Aleš Ahčan, direktor



OPTIMAL COLLECTION d.o.o.
ZAGREB
Jurja Žerjavića 19

U Zagrebu, dana 17.06.2019.

Primatelj:

BRODOVI MARTINA d.o.o.
BRODOVI MARTINA d.o.o.

Ulica Adama Mandrovića 22

Zagreb

Martina Vuletić, direktor





Notar Miro Košak
Trg republike 3
Ljubljana

Št. OV.: 3162/2019

POTRDILO O OVERITVI PODPISA

Pred overitvijo podpisa na tej listini sem notar navzočo stranko opozoril, da je za vsebino listine notar odgovoren le, če jo sestavi v obliki notarskega zapisa. -----

Notar Miro Košak potrjujem, da je:-----

DDM INVEST I AG, Schhochenmulestrasse 4 (štiri), 6340 (šesttisočtristoštirideset) Baar, Švica katero zastopa OPTIMAL COLLECTION društvo s omejenom odgovornostjo za usluge, Jurja Žerjavića 19 (devetnajst), ZAGREB, katero zastopa direktor, g. Aleš Ahčan, lastnoročno podpisal to listino. Istovetnost imenovanega je bila ugotovljena na podlagi osebnega poznavanja; -----

Upravičenje za zastopanje in MBS številka 081159943 (nič-osem-ena-ena-pet-devet-devet-štiri-tri) je bilo ugotovljeno na podlagi vpogleda v poslovni register Trgovskega sodišča v Zagrebu. -----

Ljubljana, 20.06.2019 (dvajsetega junija dvatisočdevetnajst)-----

Notar Miro Košak





Notar Aleksander Mraz
Gledališka ulica 2
3000 Celje

POTRDILO O OVERITVI PREPISA

Notar Aleksander Mraz, Gledališka ulica 2 (dve), 3000 (tritisoč) Celje potrjujem, da je to prepis originala listine:-----

Pogodba podpisana dne 17.06.2019 (sedemnajstega junija dvatisočdevetnajst) in 19.06.2019 (devetnajstega junija dvatisočdevetnajst) z overitveno klavzulo notarja opr.št. OV 3162/2019 (tritisočstodvainšestdeset / dvatisočdevetnajst) z dne 20.06.2019 (dvajsetega junija dvatisočdevetnajst).-----

Listina je pisana v hrvaškem jeziku.-----

Listina je pisana z računalnikom. Listina ima 5 (pet) strani.-----

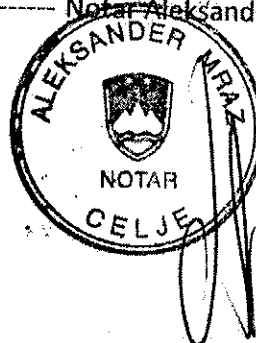
Listina je opremljena s podpisoma zastopnikov družbe – DDM Invest I AG, po pooblastilu in BRODOVI MARTINA d.o.o.,-----

Original listine se po strankinem zatrjevanju nahaja pri – DDM Invest I AG.-----

Original listino je stranka predložila.-----

Celje, dne 17.07.2019 (sedemnajstega julija dvatisočdevetnajst)-----

Notar Aleksander Mraz:



Original Message:

From: Dragan Bijelić <dragan.bijelic1@si.t-com.hr>

To: <martina.drakulic@pomorstvo.hr>

Cc: <charter@pomorstvo.hr>

Sent: 18.07.2019. 11:17:18

Subject: brod PLIŠIVAC

Poštovana,

U pritvku Vam dostavljam dopis koji sam uputio i LK u Splitu s priložima za ribarski brod PLIŠIVAC, koji se vodi kao vlasništvo ovog stečajnog dužnika u HRB, premda je brod prodan, i u posjedu je fizičke osobe (ugovor sam uputio LK, a zbog problema sa slanjem kao prilog ovom mailu, mogu ga dostaviti naknadno i Vama).

Navodno je brod prenamijenjen, a da ovaj stečajni dužnik nema saznanja o prenamjeni, posjedu nad brodom, niti tko i kako daje (ako daje) odobrenja za plovidbu za predmetno plovilo, bez odobrenja i znanja upisanog vlasnika.

s poštovanjem,

Za AGENCIJA MARE d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj:

D. Bijelić

Original Message:

From: Dragan Bijelić <dragan.bijelic1@si.t-com.hr>

To: <nikolina.milan@pomorstvo.hr>

Sent: 10.07.2019. 14:24:00

Subject: brod PLIŠIVAC

Poštovana,

Sukladno telefonskom razgovoru u pritvku vam dostavljam dopis u svezi broda PLIŠIVAC. Isti dopis šaljem i poštom.

s poštovanjem,

Za AGENCIJA MARE d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj:

D. Bijelić

"AGENCIJA MARE" d.o.o.,

21000 SPLIT, Sedam Kaštela b.b.,

OIB: 23293513311

DRAGAN BIJELIĆ, stečajni upravitelj, ŠIBENIK, Triglavska 2a

OIB: 81135247223

tel/fax 022/ 21 46 18, mob 098/44 58 07

mail:dragan.bijelic1@si.t-com.hr

U Šibeniku, 10. srpnja 2019.

Posl.br.: 4-St-382/2018-22

**LUČKA KAPETANIJA SPLIT
SPLIT**

Obala Lazareta br.1

Mail: nikolina.milan@pomorstvo.hr

Predmet: Brod PLIŠIVAC, br 9A2790, HRB 11468

Poštovani,

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu posl. br. 4-St-382/2018-22 od dana 8. veljače 2019. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom AGENCIJA MARE d.o.o., Sedam Kaštela BB, Split, OIB:23293513311. Istim Rješenjem imenovan sam stečajnim upraviteljem.

Tijekom stečajnog postupka uvidom u HRB utvrdio sam da ovaj stečajni dužnik ima upisan još jedan brod kao svoje vlasništvo i to brod PLIŠIVAC upisan u registar Lučke kapetanije Split pod br 9A2790.

Prilikom provođenja prethodnog postupka Lučka uprava u dopisu od 07.03.19. (kako to stoji u obrazloženju Rješenja suda str.3, 2-gi pasus) nije poslala podatke o vlasništvu za još jedan brod - ribarski brod PLIŠIVAC, koji se također vodi u Upisniku brodova kao vlasništvo ovog stečajnog dužnika, međutim bviši vlasnika i odgovorna osoba Društva Stevica Čeko me je obavijestio da je Društvo imalo još jedan ribarski brod i da je prodan, a u kontaktu s posjednikom broda ALENOM RADOVČIĆEM, isti mi je poslao Prodajni ugovor kao dokaz da je njegov pok. otac Veljko Radovčić, kupio taj brod i platio ga na način da je plaćao direktno založnom dužniku, Banci Celje (pravni slijednik A BANKA), što bi se moglo i zaključiti iz čl. 8. Ugovora, jer se u tom članku navodi da će Banka u slučaju otplate kredita izdati brisovno očitovanje za skidanje zaloga, a što je i učinjeno. Također je to vidljivo i iz uplatnica. Isti objašnjava da brod nije prenijet na kupca, jer je kupac Veljko Radovčić u međuvremenu umro.

Ovime Vas obavještavam da brod nije u posjedu ovog stečajnog dužnika, niti ovaj stečajni dužnik ima ikakve ovlasti niti podatke o statusu broda, već je prema iskazu posjednika broda datog ovom stečajnom dužniku, brod u posjedu neupisanog vlasnika odnosno njegovog nasljednika Alena Radovčića.

Sve eventualne odgovornosti i obveze prema LK Split i drugima, ima isključivo posjednik broda koji je prema tvrdnji i podacima iz Ugovora o prodaji neupisani vlasnik broda.

Prilozi: Rješenje o otvaranju steč. postupka, Izvod iz HRB, Dopis PU

AGENCIJA MARE
d.o.o. u stečaju
Sedam Kaštela BB
OIB: 23293513311

Steč. upravitelj:

/Dragan Bijelić/

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice
Ostak žige poštanskog ureda
Kol vraća obavijest

| | |
|---|---------------|
| Office of posting Prilazni poštanski ured | Date Datum |
| 22000 | 11.07.2019 |
| Address of the item Primalac pošiljke | |
| LUCKA KAPETANICA SPLIT, Obala Loredana 1, 21000 SPLIT | |

| | |
|---|---|
| Nature of the item/Vrsta pošiljke | |
| <input type="checkbox"/> Registered letter Prijetna/Prijeto | <input type="checkbox"/> Value shipment Vrijednosna pošiljka |
| <input checked="" type="checkbox"/> Postal parcel Preporučena Paket | Amount Iznos |

| | |
|-----------------------------|-----------------------|
| No. of item Br. pošiljke | AR RF 48 674 724 9 HR |
|-----------------------------|-----------------------|

| | |
|--|-----------------|
| <input type="checkbox"/> Money order Upisnica | Amount Iznos |
|--|-----------------|

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu

| | |
|--|---------------|
| The item mentioned above has been delivered Dostavljena je pošiljka | Date Datum |
| <input checked="" type="checkbox"/> delivered dostavljena je | 11.07.2019 |

| |
|-----------------------------|
| Signature Datum i potpis |
| <i>[Signature]</i> |

The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.
Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene države poštanskog ureda.



| | |
|---|---------------|
| Name Ime i prezime | DRAGAN BIJELO |
| Street and No. Ulica i br. | Trpčevsko 2 A |
| Locality and country Mjesto i država | 22000 ŠIBENIK |

To be filled in
Ispunjava se

OPUNJAVANJE

PRODAJNI UGOVOR

Koji su zaključili s jedne strane, tvrtka AGENCIJA MARE d.o.o., Sedam
Kašala bb, 21000 Split, R. Hrvatska, MB: 02174103

OIB: HR23293513311, zastupana po direktoru g. Rok Rakita, kao
prodavatelj, a s druge strane, g. Veljko Radović, Agničeva ulica 18,
21223 Okrug Gornji, R. Hrvatska, OIB: 19035077619, kao kupac, kako
slijedi u nastavku:

Prvo: prodavatelj je u cijelosti vlasnik broda pod nazivom Plisvac
upisanog u registar Lučke kapetanije Split. Brod je registriran pod br.
9A2790, godina izgradnje 1960, neto tonaze od 16 tona i 30 tona bruto
tonaze, dužina 16,099 m, a snaga motora 238 kW, HRB br. 11466. Vrsta
broda: brod za ribolov.

Kupac je brod opisan u stavku 1. ovog članka u potpunosti pregledao i
isprobao, tako da njegovo stanje u potpunosti pozna, te ga kupuje u
takvom stanju.

Drugo: Danas, prodavatelj proda a kupac kupi brod, opisan pod prvo tog
prodajnog ugovora za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 80.000,00 €.

Pravo vlasništva na brodu iz tog prodajnog ugovora prelazi na kupca s
danom uplate posljednje četvite rata kupoprodajne cijene, te će se tada
kupac moći upisati u registar brodova Republike Hrvatske, kao vlasnik
broda, koji je predmet ovog ugovora o prodaji.

Treće: Kupac će platiti kupoprodajnu cijenu u iznosu od 80.000,00 € u
četiri rate. Prva rata u iznosu od 10.000,00 € će biti plaćena od strane
kupca najkasnije do 01.12.2014, druga rata u iznosu od 20.000,00 € će
biti plaćena od strane kupca najkasnije do 01.10.2015, treća rata u iznosu
od 25.000,00 € će biti plaćena od strane kupca najkasnije 01.10.2016 i
posljednja, četvita rata u iznosu od 25.000,00 € najkasnije 01.10.2017. U
slučaju kašnjenja kupac će platiti zakonsku kamatu, koja će se obračunati
od prvog dana nakon nastanka kašnjenja u plaćanju.

Sve rate se obavezuje kupac platiti prodavatelju na transakcijski račun
otvoren u Banici Celje od: Vodnikova ulica 2, 8000 Celje, Slovenija, SWIFT
code: SBCBSI2X, IBAN: SI56 0100 0000 0600 028, s pozivom: SI05
948560 - 595667.

Četvrti: Nakon isplate pune kupoprodajne cijene na temelju ovog ugovora o prodaji, će prodavatelj, kupcu, u koliko je to potrebno, zbog upisa broda u registar brodova Republike Hrvatske, predati posebnu dozvolu za upis.

Peti: Stranke ovog Ugovora izdaju su suglasne da isplata pune kupoprodajne cijene predstavlja bitan element ovog Sporazuma i u slučaju, da kupac svojom obavezom plaćanja kupoprodajne cijene ne isplati, pravo vlasništva na njega neće proći. U tom slučaju, sve uplate od strane kupca će se smatrati kao plaćanje najma broda i prodavatelj ih nije dužan vratiti kupcu, a u ovom slučaju, plaćani najam se koristi za plaćanje obaveza prodavatelja. Banka Celje d.d. Kupac će prodavatelju u tom slučaju vratiti u posjed brod iz ovog prodajnog ugovora.

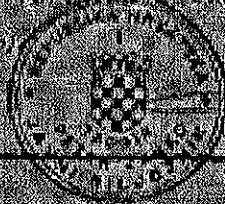
Šesti: Kupac će brod iz ovog ugovora preuzeti u posjed na dan sklapanja ovog ugovora o prodaji. Od toga dana, na kupca prelaze svi rizici kod korištenja i eventualnog uništenja broda, kao i rizici koji se odnose na njegov rad.

Sedmi: S obzirom na činjenicu da prodavatelj i nakon zaključenja kupoprodajnog ugovora ostaje formalni vlasnik broda iz tog prodajnog ugovora, kupac se obvezuje, od dana sklapanja ugovora o prodaji, o svom trošku i na svoj rizik, platiti sve troškove redovnog i investicijskog održavanja broda, servisiranja motora, kao dobar gospodar, te platiti sve naknade i poreze koji proizlaze iz vlasništva brodu. Kupac se obvezuje odmah nakon zaključenja kupoprodajnog ugovora osigurati brod, tako obvezno, kao i kasko, te vinkulirati policu osiguranja u korist Banke Celje, kao jamstvo za kredit koji ima u toj banci Agencija, S 2000 d.o.o i za dobro kojega će kupac platiti punu prodajnu cijenu iz tog prodajnog ugovora. Kupac će brod osigurati kod Triglav osiguranja d.d., kao što je bio osiguran i do sada.

Osmi: Kupac je svjestan da Banka Celje d.d. Celje na brodu koji je predmet ugovora o prodaji, ima založno pravo, te da je Banka Celje prodavatelju izdala poseban dopis kojim potvrđuje da će nakon isplate pune kupoprodajne cijene kao što je definirano u ovom kupoprodajnom ugovoru, u slučaju da se isplaćuje u rokovima utvrđenim u ovom ugovoru o prodaji izdati relevantnu izjavu zbog otkazivanja njegovog založnog prava na brodu. Do tada, će brod i dalje biti opterećen založnim pravom na njega.

FOR SALE: Excellent 1000 sq. ft. home with 3 bedrooms, 2 bathrooms, and a large living area. Call John Smith at 555-1234 for more information.

SECRET



Mrs. J. H. H. H.
 Mrs. J. H. H. H.
 Mrs. J. H. H. H.
 Mrs. J. H. H. H.
 Mrs. J. H. H. H.

La Junta Municipal, Plaza Santa Teresa, Mayor Cárdenas, I. provincia, en el mes de mayo del año mil noventa y cuatro.

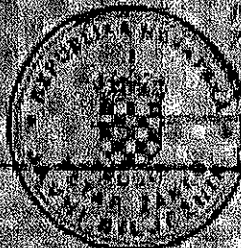
STATE HAZARD RESPONSE FUND

It was signed by the United States and the British Empire.

[illegible]

THE UNIVERSITY OF CHICAGO

1971-1972

[illegible]

Istovremeno stranke jednodlasno potvrđuju i izjavljuju da
- da je na Isplisku Lučke kapetanije Split, izvadak iz upisnika brodskih
brodova, potvrda o vlasništvu i založnom pravu, izdane u Splitu
2014/07/11, upisana hipoteka Banka Celje d.d., Vodnikova 2, 3000 Celje
na brod m / b "Pilišvac" u iznosu od 552.983,72 €.

Banka Celje d.d. izjavljuje da će, nakon isplate pune kupoprodajne
cijene, to je minimalni iznos od 20.000,00 € namatu Banka Celje d.d.
SWIFT: SBCE512X, IBAN: SI56 0100 0000 0600 028, izdati potrebne
izjave za otkaz od založnog prava na brodu pod nazivom Pilišvac
upisanog u registar Lučke kapetanije Split, registriranog pod br. 0A2290,
godina izgradnje 1960, neto tonaze od 16 tona i 30 tona bruto tonaze,
dužina 16,099 m, te snage 238 kW, HRB br. 11468, Vrsta broda: brod za
ribolov.

Deveto: Ugovorne stranke u slučaju upora ugovoraju nadležnost suda u
Splitu.

Deseto: Ugovor je sastavljen u četiri primjerka, za svaku stranu po dva
primjerka. Ovaj ugovor se sklapa u obliku javnobilježničkog zapisa.

V. Trogiru, 20.11.2014.

AGENCIJA HARE d.o.o.
direktor

Rok Rakita

Vinko RADOVČIĆ



ABANKA

ABANKA d. d. Pravna služba
Slovenska cesta 58, 1517 Ljubljana
T 01 47 18 128
F 01 23 02 445
Teleks: 31 228 ABANKASI, SWIFT:
ABANSI2X

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POMORSTVA, PROMETA I
INFRASTRUKTURE
LUČKA KAPETANIJA SPLIT

Predmet: Brisovnica hipoteke upisane na temelju sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na brodu potvrđenog od ovlaštene osobe pod brojem OV-24/10 od 31.3.2010 i rješenja Lučke kapetanije Split, klasa: UPI-342-11/10-01/13 od 6.7.2010

BRISOVNO OČITOVANJE

Na brodu (ime broda: Plišavac, sl. sroj: 5R-194, vrsta broda: ribarski brod, mjesto i godina gradnje: Vela Luka, 1980), temeljem sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na brodu potvrđenog od ovlaštene osobe pod brojem OV-24/10 od 31.3.2010 i rješenja Lučke kapetanije Split, klasa: UPI-342-11/10-01/13 od 6.7.2010, uknjižena je hipoteka (na teret m/b«Plišavac») radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od EUR 552.983,72 uvećano za iznos 6-mjesečnog EURIBOR-a + 4,0 p.p. godišnje, a za slučaj zakašnjenja plaćanja kredita i za iznos zakonske zatezne kamate Republike Slovenije te svih ostalih troškova iz ugovora o kreditu u korist Banke Celje d.d., R. Slovenija, Celje, Vodnikova 2, OIB 24044360807.

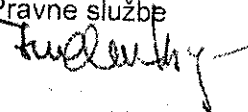
Abanka d.d., Slovenska cesta 58, 1517 Ljubljana, matični br.: 5026024, osobni identifikacijski broj 89346389541, kao pravni nasljednik Banke Celje d.d., R. Slovenija, Celje, Vodnikova 2, OIB 24044360807

dozvoljava,

brisanje hipoteke uknjižene radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od EUR 552.983,72 uvećano za iznos 6-mjesečnog EURIBOR-a + 4,0 p.p. godišnje, a za slučaj zakašnjenja plaćanja kredita i za iznos zakonske zatezne kamate Republike Slovenije te svih ostalih troškova iz ugovora o kreditu upisane u korist Banke Celje d.d., R. Slovenija, Celje, Vodnikova 2, OIB 24044360807.

Ljubljana, 30.11.2017

Abanka d.d.
po pooblastilu
Bojan Zadravec
Pomoćnik direktorja
Pravne službe





Notarka Katja Fink
Stanetova ulica 16

3000 Celje

NOTARSKO POTRDILO O OVERITVI PODPISA

Številka OV. 2456/2017

Pred overitvijo podpisa na tej listini sem notarka navzočo stranko opozorila, da je za vsebino listine notar odgovoren le, če jo sestavi v obliki notarskega zapisa.

Notarka Katja Fink potrjujem,

da je **ABANKA d.d.**, s sedežem v Ljubljani, Slovenska cesta 58 (oseminpetdeset), 1000 (tisoč) Ljubljana, vpisana v Poslovni register Slovenije z matično št.: 5026024000 (pet-nič-dve-šest-nič-dve-štiri-nič-nič-nič), davčno št.: SI 68297530 (šest-osem-dve-devet-sedem-pet-tri-nič), ki jo na podlagi Pooblastila uprave ABANKE d.d. z dne 19.10.2017 (devetnajstega oktobra dvatisočsedemnajst), overjeno pod OV.ŠT. 5052/2017 (pettisočdvainpetdeset skozi dvatisočsedemnajst) z dne 20.10.2017 (dvajsetega oktobra dvatisočsedemnajst) notarke Nade Kumar iz Ljubljane, zastopa **pooblaščenec - pomočnik direktorja pravne službe Abanke d.d., gospod Bojan Zadavec**,

lastnoročno podpisal listino - *Izbrisno dovoljenje z dne 30.11.2017 (tridesetega novembra dvatisočsedemnajst)*.

Istovetnost imenovanega in pristnost podpisa je bila ugotovljena na podlagi deponiranega podpisa DP 29/2015 (devetindvajset skozi dvatisočpetnajst).

Upravičenje za zastopanje pravne osebe z matično številko 5026024000 (pet-nič-dve-šest-nič-dve-štiri-nič-nič-nič) je bilo preverjeno z vpogledom v Sodni/Poslovni register Slovenije pri AJPES, dne 30.11.2017 (tridesetega novembra dvatisočsedemnajst) in v priloženo pooblastilo.

Celje, 30.11.2017 (tridesetega novembra dvatisočsedemnajst)



Notarka Katja Fink

008 3 - 1-2 HAROONE NOYINE d.d. - 30 0493 (18)

[illegible]

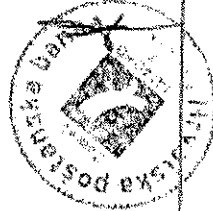
OK

SKM_4050171018092500.pdf



UNIVERZALNI MALOG ZA PLAĆANJE

| | | | |
|---|--|--|--|
| PLATELJ (naziv i adresa): V RADOVIĆ AGRIČEVA ULICA 18 21220 OKRUG DOBAJ | | Iznos: EUR = 25000,00 | |
| IBAN i broj računa primatelja | | IBAN i broj računa poslavljenika | |
| IBAN i broj računa primatelja: SI56059018000013220 | | IBAN i broj računa poslavljenika: HR5823900013218587837EUR | |
| PRIMATELJ (naziv i adresa): ASANKA D. D. PREŠEROVA ULICA 19 CELJE | | POSILJALAC (naziv i adresa): UTJANA DOBRI RUK-IZ-BROJ | |
| Datum: 18-10-2017 | | Datum: 18-10-2017 | |
| Vrijednost: 25000,00 | | Vrijednost: 25000,00 | |
| Vrijednost: 39,99 EUR | | Vrijednost: 39,99 EUR | |
| Vrijednost: 00092315889 | | Vrijednost: 00092315889 | |
| Vrijednost: 18-10-2017 09:29:38 | | Vrijednost: 18-10-2017 09:29:38 | |



OK

getjobid127913.pdf



ABANKA d.d.
Slovenska 56
1000 Ljubljana
POSLOVNI CENTAR
Identifikacijska št. za dav. obveznosti

Šifra: 07 422 11 66
Šifra: 07 422 11 66
ŠIFRA: 074221166

Opomba: Poslovni dan

ABANKA d.d.
SLOVENSKA CESTA 56
1000 LJUBLJANA

POSLOVNI DAN

POSLOVNI DAN

OPREDELILA O PRILIVU IZ TUJINE

Številka računa: 22349/15
Ime poslovalnice: I. MARAZITA, KREDITNA PISMA IN ČEKI
Naslov poslovalnice: /MK362392013218387837VELIKO RADOVČICAGHICEVA ULICA 1821233 O
OKRUG GORNJOPOLJSKA
Številka računa: 191 ABANKA
Banka poslovalnice: HVBANKEZ (HRVATSKA POSTANSKA BANKA D.D.)
Številka računa: 1022212X
Naslov poslovalnice: 2. OBRATNIŠČE ŠIFRA 910160-135647
Znesek: 10.000,00 EUR (978)
Vrednoteni znesek: 10.000,00 EUR
Številka računa: EUR
Datum prejema: 20.10.2015
Prilivna številka: 100115-978-1022212X
Številka računa: 27400-978-64290
Datum prejema: Ljubljana, 20.10.2015

POSATKI ZA STATISTIČNO Gledanje vseh transakcij, ki so povezane s tem plačilom

Številka računa: 22349/15
Ime poslovalnice: I. MARAZITA, KREDITNA PISMA IN ČEKI
Naslov poslovalnice: /MK362392013218387837VELIKO RADOVČICAGHICEVA ULICA 1821233 O
OKRUG GORNJOPOLJSKA
Številka računa: 191 ABANKA
Banka poslovalnice: HVBANKEZ (HRVATSKA POSTANSKA BANKA D.D.)
Številka računa: 1022212X
Naslov poslovalnice: 2. OBRATNIŠČE ŠIFRA 910160-135647
Znesek: 10.000,00 EUR (978)
Vrednoteni znesek: 10.000,00 EUR
Številka računa: EUR
Datum prejema: 20.10.2015
Prilivna številka: 100115-978-1022212X
Številka računa: 27400-978-64290
Datum prejema: Ljubljana, 20.10.2015

Številka računa: 22349/15
Ime poslovalnice: I. MARAZITA, KREDITNA PISMA IN ČEKI
Naslov poslovalnice: /MK362392013218387837VELIKO RADOVČICAGHICEVA ULICA 1821233 O
OKRUG GORNJOPOLJSKA
Številka računa: 191 ABANKA
Banka poslovalnice: HVBANKEZ (HRVATSKA POSTANSKA BANKA D.D.)
Številka računa: 1022212X
Naslov poslovalnice: 2. OBRATNIŠČE ŠIFRA 910160-135647
Znesek: 10.000,00 EUR (978)
Vrednoteni znesek: 10.000,00 EUR
Številka računa: EUR
Datum prejema: 20.10.2015
Prilivna številka: 100115-978-1022212X
Številka računa: 27400-978-64290
Datum prejema: Ljubljana, 20.10.2015



4 28%

Ag.S 2000.pdf



4022

工本: 4.22 1.7 9.6
 运费: 4.22 1.5 5.2
 包装费: 4.22 1.5 5.2

Figure 1

904天, 1997, 5 5534321

Q8765130 G 3012.FW 12 T212NE

[illegible][illegible]

OS 948560- 8143042

[illegible]

姓名: 王明 性别: 男 出生日期: 1985-01-15 身份证号: 310101198501150001
 联系电话: 13800138000 电子邮箱: wangming@example.com 联系地址: 上海市浦东新区
 邮编: 200000 职业: 软件工程师 教育程度: 本科 婚姻状况: 未婚
 紧急联系人: 张三 联系电话: 13900139000 联系地址: 上海市静安区

20. 102, 03



